الأخبار المحلية

- أعلنت **شـــركة "جبل عمر للتطوير"**، أمس الأربعاء، عن تأجيل نشـــر نتائجهـــا المالية الأولية للفترة المنتهية في ٣٠ ســـبتمبر ٢٠٢٠، على موقع تداول خلال المهلة المحددة. وأرجعت الشـــركة تأجيل نشر نتائجها المالية إلى رغبتها في الحصول على وقت إضافي لإتمام مناقشة بعض المسائل الفنية مع مراجع الحســـابات والبت فيها لضمان إعداد وعرض القوائم المالية بشكل عادل وفقًا لمعايير المحاسبة الدولية للتقارير المالية. وقالت الشـــركة في بيان لها اليوم، إنه ســـينطبق عليها "إجراءات تعليق تداول الأوراق الماليـــة المدرجة وفقاً لقواعد الإدراج"، متوقعة أن يتم نشـــر القوائم خلال المهلة النظامية المحددة في الإجراءات المذكورة. (ارقام)
- قال الدكتور عبدالله عســـيري **وكيل وزارة الصحة**، إن المملكة ســـتكون من أوائل الدول في مجموعة العشرين وعلى مســـتوى العالم في الحصول على لقاحات آمنة وفعالة وبكميات جيدة لمواجهة فيروس كورونا. وأوضح عســـيري في مقابلة مع التلفزيون الســـعودي، أن المملكة تعمل في مسارين، حيث إن المســـار الأول يدخل ضمن "تجمع عالمي مُسرع" يضمن الوصول إلى سلة لقاحات معتمدة عالمياً، مبينا أن جميع اللقاحات الرئيسية التي وصلت للمراحل النهائية هي ضمن هذه السلة، ومؤكدا أن المملكة وقعت عقدا مع هذا التجمع للحصول على أي لقاح ينجح في الاختبارات النهائية. (ارقام)
- أعلنت **شركة "نسيج العالمية التجارية"** تقديمها أمس الأربعاء١١ نوفمبر ٢٠٢٠ ملف طلب الموافقة على تخفيض رأس مالها بقيمة ١١٦,٥٣ مليون ريال إلى هيئة الســـوق المالية. وقالت الشـــركة في بيان لها، إنها ســـتقوم بالإعلان عن أي تطورات مســـتقبلية بهذا الخصوص في حال توفرها. وقد قرر مجلس إدارة شـــركة نسيج العالمية التجارية أول أمس تعديل التوصية المتعلقة بتخفيض رأس مال الشركة إلى ٦٥,٤٪ بدلاً من ٤٣,٤٪. (تداول)
- كشفت البيانات الصادرة عن **وزارة الصناعة والثروة المعدنية** عن أن عدد تراخيص المصانع الجديدة بالسعودية خلال شـــهر أكتوبر ٢٠٢٠، بلغ ١٢٤ مصنعًا، بحجم استثمارات بلغ ١,٥٦ مليار ريال.وقالت الوزارة، في تقرير أهم المؤشرات الصناعية لشهر أكتوبر الماضي، إن إجمالي المنشآت الصناعية القائمة وتحت الإنشـــاء حتى نهاية أكتوبر بلغ ٩٥٦٣ منشـــأة، وذلك مقارنة بنحو ٩٤٤٥ منشـــأة في ســـبتمبر الماضي. وحسب بيانات الوزارة ارتفع عدد العاملين السعوديين في القطاع الصناعي خلال شهر أكتوبر بنحو ٢٩٨٦ عاملا، مقابل انخفاض في عدد العاملين من الوافدين بنحو ١٥٩٤ عاملا. (ارقام)

تحليل السوق

- اختتم **مؤشـــر السوق السعودي (تداول)** تداولات يوم أمس الأربعاء على ارتفاع بنسبة ٠,٥٣٪ وبمقدار ٤٤,٦ نقطة، ليغلق عند مستوى ٨,٤٤٩,٧ نقطة. وبلغت قيم التداولات للجلسة ١١,٩٢ مليار ريال بالمقارنة مع متوســـط التداولات للشهر الحالي عند ٩,٢٢ مليار ريال. كما أنهى مؤشر سوق نمو (حد أعلى) جلسته على ارتفاع بنســـبة ٨,٤٥٪ ليغلق عند ١٨,٨٣٤,٩ نقطة، وســـط تداولات بلغـــت ٣١,٢ مليون ريال. كما انهت معظم قطاعات الســـوق تداولاتها على ارتفاع بنهاية الجلسة، حيث تصدر قطاع "الادوية" القطاعات الأكثر ارتفاعاً بنســـبة ٣,٦٣٪، تلاه قطاعي "الســـلع طويلة الاجل" و"الإتصالات" بنسبة ٢,٥٧٪ و٢,٣٤٪ على التوالي. فيما تصدر قطاع "الرعاية الصحية" القطاعات الأكثر انخفاضاً بنســـبة ٠,٨٧٪، تلاه قطاعي "الإستثمار والتمويل" و"إدارة وتطوير العقارات " بنسبة ٠,٤٢٪ و٠,٢٦٪ على التوالي.

نتائج الربع الثالث ٢٠٢٠ للشركات المدرجة (مليون ريال)

الشركة	الربع الثالث ٢٠٢٠	الربع الثالث ٢٠١٩	تغير سنوي (٪)	الربع الثاني ٢٠٢٠	تغير ربعي (٪)
البحر الأحمر	-٤٤,٨	-٢٧,٩	غ/ذ	-٢٧,٣	غ/ذ
جاكو	-٠,٠	٤,٧	غ/ذ	١,٠	غ/ذ
أنعام القابضة	-١,١	-٢,٨	غ/ذ	٣٤٦,٠	غ/ذ
صادرات	-١,٣	٢,٠	غ/ذ	-١١,٥	غ/ذ
المملكة	-١٩٢,٧	٨٦,٨	غ/ذ	-١,١٢٦,٨	غ/ذ
تهامة	-٩,٧	٠,٠	غ/ذ	-١٠,٩	غ/ذ

المصدر: تداول، الجزيرة كابيتال

الأكثر ربحية

الشركة	السعر	التغير (٪)
صادرات	٨٨,٠٠	١٠,٠
أمانة للتأمين	٣٧,٦٠	٩,٩
نسيج	١٩,٤٨	٩,٩
أنعام القابضة	١٨٤,٤٠	٩,٩
وفرة	١٣٥,٦٠	٩,٩

الأكثر خسارة

الشركة	السعر	التغير (٪)
المواساة	١٣٠,٠٠	-٤,٧
عطاء	٣٩,١٠	-٢,٠
ساسكو	٣٠,٢٠	-١,٦
دار الأركان	٨,٣٧	-١,٥
نادك	٣٠,٢٥	-١,٣

مؤشر السوق السعودي

المؤشر	الإغلاق	الأعلى	الأدنى	التغير٪	التغير منذ بداية العام٪
تاسي	٨,٤٥٠	٨,٤٥٣	٨,٣٧٧	٠,٥	٠,٧
نمو	١٨,٨٣٥	١٨,٨٨٦	١٧,١٠١	٨,٤	١٦٢,٤

حركة المؤشر خلال الجلسة

مكررات الربحية لمؤشر السوق الرئيسية (تاسي)

مكرر الربحية (تداول)	٢٥,٩
مكرر الربحية (بلومبرغ)	٣١,٧
مكرر الربحية*	٤٢,١
مكرر الربحية بعد الاستثناءات*	٤٠,٤
مكرر الربحية باستثناء الشركات الخاسرة*	١٨,٣
مكرر الربحية لأكبر ٥٠ شركة من حيث القيمة السوقية*	٢٨,٨

*المصدر: أرقام (باستثناء أرامكو)

قطاعات السوق

القطاع	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
الطاقة	٥,٤٥٥	٠,٤	٠,٢	٢٨,٥
المواد الأساسية	٥,٢٨١	٠,٤	٢,٢	سالب
السلع الرأسمالية	٥,٥٩٣	١,٨	٢٩,١	سالب
الخدمات التجارية والمهنية	٤,١٠٣	١,١	(١٤,٠)	٣٠,٥
النقل	٤,٥٢٤	١,٥	٢,٩	عالي
السلع طويلة الأجل	٤,٥٢٧	٢,٦	٢٩,١	سالب
الخدمات الاستهلاكية	٤,٠١٩	(٠,٠)	١,٥	١٧,٧
الإعلام	١٠,٠١٣	٠,١	٦,٥	٣٩,٤
تجزئة السلع الكمالية	٨,٣٦٨	٠,١	٨,٧	عالي
تجزئة الأغذية	١١,٦٦٤	٠,٤	٧٦,٣	٣٦,١
إنتاج الأغذية	٥,٥٠٦	(٠,١)	٢٦,٥	٣١,٣
الرعاية الصحية	٥,٤٠٥	(٠,٩)	٤٤,٩	٣٤,٩
الأدوية	٤,٧١٠	٣,٦	٣١,٠	سالب
البنوك	٧,٤١٠	٠,٥	(٨,٦)	١٧,١
الاستثمار والتمويل	٤,١٤٦	(٠,٤)	٢٥,٥	سالب
التأمين	٥,٨٣٢	٠,٧	٢٩,٢	٢٤,٦
الاتصالات	٦,٩٤٨	٢,٣	٧,٣	٢١,٨
المرافق العامة	٤,٤٦٨	١,٢	١,٥	سالب
الصناديق العقارية المتداولة	٤,٢١٥	٠,٣	٠,٤	سالب
إدارة وتطوير العقارات	٣,١١٠	(٠,٣)	(٠,٧)	سالب
التطبيقات وخدمات التقنية	١٣,٠٩٤	٠,٣	١٦٥,٤	٢٣,٠

معدل القيم

معدل ٥ أيام	معدل ١٠ أيام	معدل ٢٠ أيام	متوسط التداولات للشهر الحالي (مليار)
٨,٢٩٤	٨,١٣٥	٨,٢٥٩	٩,٢٢

الإحصاءات المجمعة للسوق

	القيمة (مليار ريال)	الكمية (مليون سهم)	عدد الصفقات (الف)
الأسبوع الحالي	٤٨,٢	١,٧٥٤,٨	١,٩٥٠,٢
الأسبوع السابق	٣٤,٨	١,٤٠٩,٤	١,٦٣٣,٨

الشركات الأكثر وزناً بالمؤشر

الشركة	السعر	التغير (٪)
الراجحي	٧١,٢٠	٠,٣
أرامكو السعودية	٣٥,٥٠	٠,٤
الأهلي	٤٢,٢٠	٠,٥
سابك	٩٦,٠٠	٠,١
اس تي سي	١٠٦,٢٠	٢,٣

جميع حقوق الطبع محفوظة ©

الأخبار العالمية

- في **الأسواق الإقليمية**، أغلق مؤشر كل من أبو ظبي وعمان ودبي على ارتفاع بنسبة ١,٣٪ و١,٠٪ و٠,٨٪ على التوالي. فيما أغلق مؤشري مصر والكويت على انخفاض بنسبة ٠,٧٪ و٠,٤٪ على التوالي. كما أغلق مؤشري البحرين وقطر على انخفاض بنسبة ٠,٢٪ و٠,١٪ على التوالي.
- حذرت كريستين لاجارد رئيسة **المصرف المركزي الأوروبي**، أمس، من أن الانتعاش الاقتصادي في منطقة اليورو قد يكون "متقلبا" رغم الأخبار "المشجعة" حول التوصل إلى لقاح ضد كوفيد - ١٩. وقالت المسؤولة الأوروبية، خلال منتدى سنوي حول المصارف المركزية نظم عبر الفيديو، "لا يزال من الممكن أن نواجه دورات متكررة لتفشي الفيروس وتشديد القيود حتى تتحقق مناعة واسعة النطاق". وأضافت "رغم أن الأخبار الأخيرة حول اللقاح مشجعة، يمكن ألا يكون التعافي خطيا، بل بالأحرى متقلبا". وجاء ذلك غداة إعلان شركتي "فايزر" و"بيونتيك" أن تجارب لقاحهما ضد كوفيد - ١٩ أظهرت فاعلية بنسبة ٩٠ في المائة. (الاقتصادية)
- أكدت **وزارة المالية الصينية**، في توجيهات عامة، أصدرتها أمس، أن على الإدارات المالية المحلية تعزيز جهود الرقابة على المشاريع الممولة من سندات حكومية محلية خاصة، وذلك لضمان سداد الديون في الأوقات المحددة. ووفقا لوكالة "بلومبيرج" للأنباء فقد طلبت الوزارة من الحكومات المحلية ترشيد هيكلة استحقاق السندات ووضع حدود معقولة لتكاليف جمع الأموال، مشيرة إلى أن متوسط أجل استحقاق إصدار السندات العامة الجديدة للحكومات المحلية في أي عام ينبغي ألا يتجاوز عشرة أعوام. (الاقتصادية)
- تكبد **الدولار** خسائر أمس إذ غطى القلق بشأن كيفية توزيع لقاح مرض كوفيد-١٩ على التفاؤل إزائه فضلا عن تنامي الإصابات بفيروس كورونا المسبب للمرض في الولايات المتحدة، وفقا لـ"رويترز". وتعافي الدولار النيوزيلندي من خسائر أولية ليسجل أعلى مستوى فيما يزيد عن عام مع تقليص متعاملين الرهان على تحرك البنك المركزي تجاه أسعار فائدة سلبية. ودعمت حالة التفاؤل تجاه اللقاح في بداية الأمر الدولار أمام عملات الملاذ الآمن مثل الين والفرنك السويسري ولكن الزخم بدأ يتلاشى نظرا لوجود عدة عقبات يجب تخطيها قبل أن يصبح اللقاح متاحا. (الاقتصادية)
- قالت **مجموعة علي بابا الصينية**، إن الطلبيات عبر مواقعها للتجارة الإلكترونية خلال موجة الشراء في يوم العزاب تجاوزت ٥٦ مليار دولار بحلول صباح الثلاثاء، إذ اشترى المستهلكون نحو ١٦ مليون سلعة خاضعة لخصم. ووفقا لـ"رويترز"، يعد هذا اليوم أكبر مناسبة للمبيعات في العالم، إذ يتخطى "الجمعة الكبيرة" و"إثنين الإنترنت" في الولايات المتحدة مجتمعين، ويمتد على مدى أربعة أيام هذا العام. (الاقتصادية)

أسواق العملات

العملة	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪
مؤشر الدولار	٩٣,٠	٠,٣	١,١-	٣,٥-
اليورو	١,١٨	٠,٣-	١,١	٥,١
الين الياباني	١٠٥,٤	٠,١	٠,٧	٢,٩-
الجنيه الاسترليني	١,٣٢	٠,٤-	٢,٢	٠,٣-
اليوان الصيني	٦,٦٣	٠,٢	٠,٩-	٤,٨-
الروبية الهندية	٧٤,٤	٠,٢	٠,٢-	٤,٣
الدرهم الإماراتي	٣,٦٧	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الريال القطري	٣,٦٤	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الدينار الكويتي	٠,٣١	٠,٠	٠,١	٠,٩
الريال العماني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
دينار بحريني	٠,٣٨	٠,٠	٠,٠	٠,٠
الجنيه المصري	١٥,٦٠	٠,٠	٠,٣-	٢,٥-

إجراءات الشركات السعودية

التاريخ	الشركة	نوع الحدث
١٥ نوفمبر	سابتكو	جمعية عمومية عادية
١٦ نوفمبر	الدريس	جمعية عمومية عادية
١٧ نوفمبر	أميانتيت	جمعية عمومية عادية
١٨ نوفمبر	سدافكو	جمعية عمومية غير عادية
٢١ نوفمبر	الرياض - السعودية	اجتماع قمة العشرين
٢٣ نوفمبر	أنابيب	جمعية عمومية غير عادية

المصادر: تداول، أرقام

الأسواق الإقليمية

السوق	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
دبي	٢,٢٨٣	٠,٨	٤,٣	١٧,٤-	٩,٦
أبو ظبي	٤,٨٣٢	١,٣	٣,٧	٤,٨-	١٤,٢
الكويت	٤,٣٤٠	٠,٤-	٠,٢	١١,٦-	٥,٧
قطر	١٠,١٢٠	٠,١-	٤,٤	٢,٩-	١٦,٢
عمان	٣,٦١٢	١,٠	١,٥	٩,٣-	٨,٩
البحرين	١,٤٤٩	٠,٢-	١,٥	١٠,٠-	٩,١
مصر	١٠,٩٩٨	٠,٧-	٤,٦	٢١,٢-	٨,٣

الأسواق العالمية

المؤشر	الإغلاق	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪	مكرر الربحية
Dow Jones	٢٩,٣٩٨	٠,١-	١٠,٩	٣,٠	٢٣,٥
Nasdaq	١١,٧٨٦	٢,٠	٨,٠	٣١,٤	٣٣,٩
500 S&P	٣,٥٧٣	٠,٨	٩,٣	١٠,٦	٢٧,٨
FTSE 100	٦,٣٨٢	١,٤	١٤,٤	١٥,٤-	١٧,٢
Germany DAX 30	١٣,٢١٦	٠,٤	١٤,٤	٠,٢-	٢٣,٩
France CAC 40	٥,٤٤٥	٠,٥	١٨,٥	٨,٩-	٥٦,١
Japan Nikkei 225	٢٥,٤٣٩	٢,١	١٠,٧	٧,٥	٢٥,٣
Hong Kong Hang Seng	٢٦,٢٢٧	٠,٣-	٨,٨	٧,٠-	١٣,٢
China Shanghai Composite	٣,٣٤٢	٠,٥-	٣,٦	٩,٦	١٣,٩
Australia ASX 200	٦,٤٥٠	١,٧	٨,٨	٣,٥-	٢١,٤
India Sensex	٤٣,٥٩٤	٠,٧	١٠,٠	٥,٧	٢٧,٣

أسواق السلع (دولار أمريكي)

السلعة	السعر	التغير اليومي٪	التغير الشهري٪	التغير منذ بداية العام٪
النفط العربي الخفيف (برميل)	٤٣,٥	٣,٧	١٩,١	٣٦,٩-
خام برنت (برميل)	٤٣,٨	٠,٤	١٦,٩	٣٣,٦-
خام غرب تكساس (برميل)	٤١,٥	٠,٢	١٥,٨	٣٢,٢-
الغاز الطبيعي(مليون وحدة حرارية)	٣,٠٣	٢,٨	٩,٦-	٣٨,٥
الذهب (اونصة)	١,٨٦٦	٠,٦-	٠,٧-	٢٣,٠
الفضة (اونصة)	٢٤,٢	٠,٢	٢,٦	٣٦,٠
الحديد (طن)	٧١٥	٠,١	٢,٣	٢١,٦
خام الحديد (طن متري/يوان صيني)	٩٢٠	٥,٤	٧,١	٣٢,٤
القمح	٥٩٨	١,٧-	٠,١-	٧,٠
حبوب الذرة	٤١٧	١,٤-	٤,٧	٧,٦
سكر (باوند)	١٤,٥	١,٣-	٠,٩	٨,٠
بودرة الحليب (يورو/طن متري)	٢,١٦٦	٠,٣	٠,٤	١٥,٧-

أسعار الفائدة بين البنوك

المنطقة	*الفائدة	التغير اليومي (نقطة أساس)	التغير الشهري (نقطة أساس)	التغير منذ بداية العام (نقطة أساس)
الولايات المتحدة (LIBOR)	٠,٢١٤	٠,٩	٠,٢-	١٦٩,٥-
السعودية (SAIBOR)	٠,٨٣٩	٠,٠	٠,٧-	١٣٩,٣-
الإمارات (EIBOR)	٠,٤٣٠	٢,٢-	٠,٥-	١٧٧,٩-
قطر (QIBOR)	٠,٩٧٠	٢٢,٢	٢٠,٣	١٢٨,٠-
البحرين (BHIBOR)	٢,٢٥٠	٠,٠	٠,٠	٤١,٧-

*معدل الفائدة لثلاثة اشهر

مصادر البيانات: تداول، بلومبرغ، رويترز

الأسعار كما في ١١ نوفمبر ٢٠٢٠

جميع حقوق الطبع محفوظة ©

إدارة الأبحاث

رئيس إدارة الأبحاث
طلحة نزر
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٥٠
t.nazar@aljaziracapital.com.sa

محلل أول
جاسم الجبران
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٤٨
j.aljabran@aljaziracapital.com.sa

محلل
عبدالرحمن المشعل
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٧٤
A.Almashal@Aljaziracapital.com.sa

محلل
فيصل السويلمي
+٩٦٦ ١١ ٢٥٥٦١١٥
F.alsuweilmy@aljaziracapital.com.sa

إدارة الوساطة والمراكز الاستثمارية

المدير العام لإدارة أعمال الوساطة والمبيعات
علاء اليوسف
+٩٦٦١١٢٢٥٦٠٦٠
a.yousef@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - رئيس الإدارة الدولية والمؤسسات
أحمد سلمان
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٢٠١
a.salman@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - المنطقة الشرقية ومنطقة القصيم
عبد الله الرهيط
+٩٦٦ ١٦ ٣٦١٧٥٤٧
aalrahit@aljaziracapital.com.sa

المدير العام المساعد - مجموعة خدمات الوساطة والمبيعات في المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية
سلطان إبراهيم المطوع
+٩٦٦ ١١ ٢٢٥٦٣٦٤
s.almutawa@aljaziracapital.com.sa

إفصاحات وإقرارات وإخلاء المسؤولية

إن الغايـــة من إعداد هذا التقرير هي تقديم صورة عامة عن الشركة أو القطاع الاقتصـــادي أو الموضوع الاقتصادي محل البحث، وليس الهدف تقديم توصية ببيع أو شراء أو الاحتفاظ بأية أوراق مالية أو أصول أخرى. بناءً على ما سبق، لا يأخذ هذا التقرير بعين الاعتبار الظروف المالية الخاصة بكل مستثمر ومدى قابليته/ رغبته بتحمل المخاطر المتعلقة بالاستثمار في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى، وبالتالي قد لا يكون مناسباً لجميع العملاء باختلاف أوضاعهم المالية وقدرتهم ورغبتهم في تحمل المخاطر. يفضل عموماً أن يقوم المستثمر بأخذ المشورة من عدة جهات ومصادر متعددة عندما يتعلق الأمر بالقرارات الاستثمارية وأن يدرس تأثير هذه القرارات على وضعه المالي والقانوني والضريبي وغيره قبل الدخول بهذه الاستثمارات او تصفيتها جزئياً أو كلياً. إن أسواق الأسهم والسندات والمتغيرات الاقتصادية الجزئية والكلية ذات طبيعة متغيرة وقد تشهد تقلبات مفاجئة بدون سابق إنذار، لذلك قد يتعرض المستثمر في الأوراق المالية أو الأصول الأخرى لمخاطر وتقلبات غير متوقعة. جميع المعلومات والآراء والتوقعات والقيم العادلة أو الأسعار المستهدفة الواردة في التقرير مستقاة من مصادر تعتقد شركة الجزيرة للأسواق المالية بأنها موثوقة، لكن لم تقم شركة الجزيرة للأسواق المالية بتفنيد هذه المعلومات بشكل مستقل، لذلك قد يحدث أن تكون هذه المعلومات مختصرة وغير كاملة، وبناءً عليه تعتبر شركة الجزيرة للأسواق المالية غير مسؤولة عن مدى دقة أو صحة المعلومات والتوقعات المبنية عليها الواردة في التقرير ولا تتحمل أية مسؤولية عن أية خسارة مادية أو معنوية قد تحدث بســـبب استخدام هذا التقرير أو أجزاء منه. لا تقدم شركة الجزيرة للأسواق المالية أية ضمانات بخصوص التوقعات أو الأسعار العادلة أو الأسعار المستهدفة أو الأرقام الواردة بالتقرير وجميع التوقعات والبيانات والأرقام والقيم العادلة والأسعار المستهدفة قابلة للتغيير أو التعديل بدون إشعار مسبق. الأداء السابق لأي استثمار لا يعتبر مؤشراً للأداء المستقبلي. تقديرات السعر العادل أو السعر المستهدف والتوقعات والتصريحات بخصوص الآفاق المستقبلية الواردة بالتقرير قد لا تحصل فعليا. قد ترتفع أو تنخفض قيمة الأسهم أو الأصول المالية الأخرى أو العائد منها. أي تغير في أسعار العملات قد يكون له أثر إيجابي أو سلبي على قيمة/عائد السهم أو الأوراق المالية الواردة في التقرير. قد يحصل المستثمر على مبلغ أقل من المبلغ الأصلي المستثمر في حالات معينة. بعض الأسهم أو الأوراق المالية قد تكون بطبيعتها قليلة السيولة / التداول أو تصبح كذلك بشكل غير متوقع في ظروف معينة وهو ما قد يزيد المخاطرة على المستثمر. قد تطبق رسوم على الاستثمارات في الأسهم. تم إعداد هذا التقرير من قبل موظفين متخصصين في شركة الجزيرة للأسواق المالية، وهم يتعهدون بأنهم وزوجاتهم وأولادهم لا يمتلكون أسهماً أو أوراق مالية أخرى يتضمنها هذا التقرير بشكل مباشر وقت إصدار هذا التقرير، لكن كاتبو هذا التقرير و/او زوجاتهم / أولادهم قد يمتلكون أوراق مالية / حصص في الصناديق المفتوحة للجمهور المستثمرة في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير كجزء من محفظة متنوعة والتي تدار من قبل طرف ثالث. تم إعداد هذا التقرير بشكل منفصل ومستقل من قبل إدارة الأبحاث في شركة الجزيرة للأســـواق المالية ولم يتم إطلاع أي أطراف داخلية أو خارجية قد يكون لها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في محتويات هذا التقرير قبل النشر، ما عدا أولئك الذين يســـمح لهم مركزهم الوظيفي بذلك، و/أو الأطراف الرابعة الذين التزموا باتفاقية الحفاظ على سرية المعلومات مع الجزيرة كابيتال. قد تملك الجزيرة كابيتال و/أو الشركات التابعة لها حصصا في الأوراق المالية المذكورة في هذا التقرير بشكل مباشر، أو بشكل غير مباشر عن طريق صناديق استثمارية تديرها و/أو ضمن صناديق استثمارية تدار من قبل أطراف ثالثة. قد تكون إدارة المصرفية الاســـتثمارية للجزيرة كابيتال في طور المباحثات للحصول أو حصلت فعلاً على صفقة أو صفقات من قبل الشركات موضوع هذا التقرير. قد يكون أحد أعضاء مجلس الإدارة في شركة الجزيرة للأسواق المالية أو أحد مدرائها التنفيذيين، أو أكثر من فرد واحد، عضو / أعضاء في مجلس إدارة أو الإدارة التنفيذية في إحدى الشركات المذكورة في هذا التقرير أو الشركات التابعة لها. لا يســـمح بنســـخ هذا التقرير أو أي جزء منه للتوزيع لأي جهة سواءً داخل أو خارج المملكة العربية السعودية بدون الحصول على إذن خطي مسبق من شركة الجزيرة للأسواق المالية. على الأفراد والجهات المتلقية لهذا التقرير الالتزام بهذه القيود، والقبول بهذا التقرير يعني قبول الالتزام بالقيود السابقة.